

DIREZIONE GENERALE BIBLIOTECHE E DIRITTO D'AUTORE BIBLIOTECA MEDICEA LAURENZIANA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO A REPERIRE OPERATORI INTERESSATI ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI INTEGRATI DI ACCOGLIENZA, FRUIZIONE, VIGILANZA E BIGLIETTERIA DELLA PARTE MONUMENTALE (VESTIBOLO, ANTICA SALA DI LETTURA, TRIBUNA D'ELCI, SALE ESPOSITIVE) DELLA BIBLIOTECA MEDICEA LAURENZIANA

La Biblioteca Medicea Laurenziana intende espletare un'indagine di mercato per acquisire la manifestazione di interesse da parte di Operatori Economici finalizzata all'eventuale affidamento diretto dei servizi integrati di Accoglienza, fruizione, vigilanza e biglietteria dell'area monumentale mediante concessione ai sensi del D.Lgs. 50/2016. Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

La Biblioteca Medicea Laurenziana si riserva di individuare, sulla base del principio di non discriminazione e di concorrenza e sulla base della documentazione richiesta, i soggetti idonei all'eventuale affidamento del servizio. In relazione alla fornitura in oggetto da affidare si precisa quanto di seguito:

1. STAZIONE APPALTANTE

Biblioteca Medicea Laurenziana

Piazza San Lorenzo 9, 50123 Firenze

Sito web: www.bmlonline.it

Indirizzo di posta elettronica certificata: b-mela@pec.cultura.gov.it

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Concessione dei servizi integrati di Accoglienza, fruizione, vigilanza e biglietteria della parte monumentale della Biblioteca (vestibolo, antica sala di lettura, Tribuna d'Elci, oltre alle sale espositive in occasione di mostre).

Per le caratteristiche dei servizi, le modalità di svolgimento, le condizioni d'esecuzione degli stessi nonché per gli oneri, adempimenti e quanto altro si rimanda all'Allegato A "Capitolato per lo svolgimento del servizio di accoglienza, fruizione e vigilanza nell'area monumentale della biblioteca medicea laurenziana", che fa parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Considerata la natura del luogo di esecuzione dei servizi oggetto della concessione e la natura altamente fiduciaria delle prestazioni richieste, non è consentito il ricorso al subappalto.

4. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in 12 mesi, eventualmente rinnovabile per altri 12 mesi alle medesime condizioni contrattuali; l'inizio della concessione è fissato indicativamente al 15 giugno 2023 e comunque non prima della fine dei lavori di realizzazione del nuovo impianto di illuminazione del vestibolo, che si presume completato per quella data.

5. VALORE PRESUNTO DELL'AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il valore presunto della concessione riferita al servizio in oggetto, determinato sulla stima dei ricavi complessivi ottenuti durante i periodi di apertura dell'area monumentale, è stimato in **Euro 100.000 per anno**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge. Gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

Il corrispettivo dell'operatore economico affidatario consisterà unicamente nell'introito derivante dai servizi resi agli utenti (le cui condizioni economiche applicate dovranno essere fisse e invariate, per tutta la durata del contratto, fatti salvi adeguamenti esclusivamente legati a eventuali variazioni dell'IVA)

Il corrispettivo da versare da parte del concessionario a favore della Biblioteca è definito in una percentuale sugli introiti così ripartita:

- A) Percentuale fissa dello 0,5 da erogare in servizi per la biblioteca (piccoli restauri, acquisti di materiale, pulizie straordinarie etc)
- B) Percentuale sui biglietti di ingresso: non inferiore al 35%
- C) Percentuale sulle visite guidate: non inferiore al 10%
 Le percentuali B) e C) sono soggette a rialzo in base all'offerta da parte delle ditte concorrenti.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, con i seguenti criteri: Offerta tecnica (valutata ai sensi del dell'art. 95, co. 6 lettera e) del D.lgs. 50/2016): max 30/100; offerta economica: max 70/100.

La Biblioteca Medicea Laurenziana si riserva il diritto di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti aventi titolo in possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n. 50/2016, che non si trovino in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come causa di esclusione, nonché in possesso dei requisiti di Idoneità professionale e capacità tecniche e professionali ai sensi del D.Lgs. 50/2016, co. 3 e co. 6.

In particolare, la capacità professionale degli operatori che presenteranno manifestazione di interesse verrà valutata con riferimento alla competenza, esperienza ed affidabilità, valutate sulla base degli affidamenti per servizi di analoga tipologia effettuati nel triennio precedente in Istituti culturali e luoghi della cultura sia pubblici che privati. Requisito minimo del personale che gli operatori dovranno impiegare per i servizi è il possesso di diploma di scuola secondaria di secondo grado, o titolo di studio superiore; il personale dovrà inoltre possedere una conoscenza ottima della lingua inglese (livello minimo B2) e possibilmente anche di un'altra lingua europea tra francese, spagnolo e tedesco.

7. PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE

L'Amministrazione procederà alla fase successiva mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, i soggetti economici interessati dovranno risultare iscritti alla piattaforma MEPA alla data di presentazione della manifestazione di interesse.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, compilando il modello allegato al presente avviso (ALL. B), che dovrà pervenire alla Biblioteca, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 maggio 2023 esclusivamente e a pena di inammissibilità mediante trasmissione a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: b-mela@pec.cultura.gov.it. L'oggetto della mail dovrà riportare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per la concessione dei servizi integrati di Accoglienza, fruizione, vigilanza e biglietteria della parte monumentale".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità da parte della stazione appaltante ove per disguidi o per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il predetto termine di scadenza. Farà fede l'orario di ricevimento attribuito elettronicamente al momento della ricezione della PEC. La manifestazione di interesse sarà costituita dalla seguente documentazione:

- Istanza e connessa dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione su modello predisposto dall'Amministrazione (Allegato B) e sottoscritta, secondo le diverse fattispecie, dagli aventi titolo; l'istanza dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa ovvero prodotta mediante scansione del modello timbrato e firmato manualmente, con allegato documento di identità in corso di validità del firmatario.
- Relazione tecnico-professionale, su carta intestata dell'Operatore economico, debitamente sottoscritta, contenente la descrizione delle esperienze professionali acquisite e degli incarichi svolti. In caso di operatori associati e raggruppamenti, occorre presentare la relazione tecnico-professionale di ciascuno dei soggetti che intendono concorrere alla prestazione oggetto dell'incarico, con indicazione per ciascuno dello specifico ambito di prestazione. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura di affidamento.
- Offerta tecnica: servizi migliorativi / aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel capitolato di concessione;
- Offerta economica: rialzo rispetto alle quote percentuali indicate al punto 5. Le offerte verranno indicate sul modello predisposto dall'amministrazione (Allegato C).

Per informazioni e chiarimenti gli interessati potranno inoltrare richiesta esclusivamente a mezzo email al seguente indirizzo: <u>b-mela.direzione@cultura.gov.it</u> entro e non oltre le ore 12 del 10 maggio 2023, specificando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per la concessione dei servizi integrati di Accoglienza, fruizione, vigilanza e biglietteria della parte monumentale". Non verranno fornite informazioni per via telefonica.

9. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Non verranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse: a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso; b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore

economico e del suo recapito; c) sottoscritte da persone diverse dal legale rappresentante; d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo; e) pervenute in modalità diversa da quella della posta elettronica certificata; f) pervenute da operatore economico non iscritto alla piattaforma MEPA.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso non è da considerarsi impegnativo per la Biblioteca Medicea Laurenziana, non costituisce proposta contrattuale, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

La Biblioteca Medicea Laurenziana si riserva di interrompere in qualsiasi momento, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'affidamento del servizio in questione, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i partecipanti alla procedura possano vantare alcuna pretesa.

11. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla procedura e il loro trattamento ha la finalità di consentire l'accertamento delle idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati potranno altresì essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla procedura, a ogni altro soggetto portatore di interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Il diritto di accesso in relazione ai soggetti che hanno manifestato interesse è differito fino alla scadenza del termine della procedura. Questa Amministrazione, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizia sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito della Biblioteca Medicea Laurenziana, alla sezione Amministrazione Trasparente.

Firenze, data del protocollo

Il Direttore

della Biblioteca Medicea Laurenziana

dott.ssa Silvia Scipioni

Documento firmato da: SCIPIONI SILVIA 03.05.2023 10:43:44 UTC